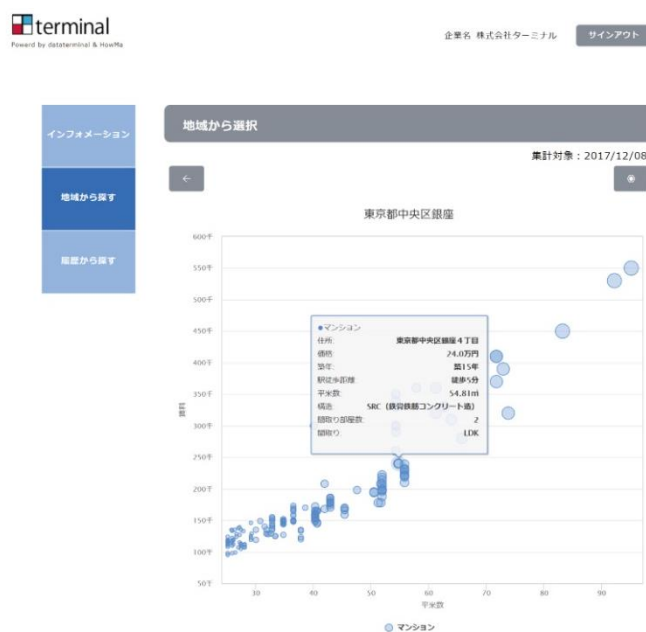


## ターミナル、大規模データ分散処理領域でコラビットと戦略的業務提携 ～人工知能を用いたデータ解析技術で、不動産相場分析ソリューションのベータ版を公開～

株式会社ターミナル(本社：東京都港区、代表取締役：中道 康徳、以下ターミナル)は、株式会社コラビット(本社：東京都港区、代表取締役：浅海剛、以下コラビット)と、大規模データ分散処理領域で業務提携し、不動産相場の分析ソリューション『CTScan』を開発し、ベータ版を公開しました。

『CTScan』とは、不動産業界に精通したターミナルが、独自保有する大規模な不動産賃貸物件情報と、コラビットの『HowMa』開発で培った、独自解析アルゴリズムや、豊富な分析プロジェクト経験を組み合わせ、直感的なユーザーインターフェイスで相場分析が行えるソリューションです。これにより、地域別毎の賃料等を実勢価格で比較できるため、相場調査や家賃査定の効率化を支援できます。

### <画面イメージ>



『CTScan』の主な機能は、以下となります。

- ・地域から探す
  - 国内全国の郵便番号または住所から表示したい地域を検索
- ・履歴から探す
  - 過去の閲覧結果を保管し、すぐに表示

『CTScan』ベータ版のご利用は、こちらからお申し込みください。

URL : <https://report.dataterminal.jp/form/>

今後は、比較機能の追加や、様々な公開情報を取りこみ、シミュレーション性能を高めたソリューションの提供を行う予定です。

ターミナルは、不動産市場の変化をいち早くとらえることを可能にすべく、ソリューション開発で培った技術やノウハウを搭載した製品開発を通じて、不動産取引市場の発展に貢献していくことを目指します。

■株式会社ターミナルについて

2015年7月設立。ターミナルは、不動産と情報技術の融合を追求する Real Estate Tech 企業として国内初、おとり広告検知ソリューション『trueper』や、不正注文防止ソリューション『adwhite』の提供などを通じて、新たなサービスを創出する基盤開発を行う企業です。

URL : <http://www.terminals.jp/company/>

■株式会社コラビットについて

コラビットは、不動産の大きな課題である「中古流通活性化」を担う Real Estate Tech 企業です。大量の不動産取引データを AI によって分析し住宅の価値を可視化するサービス『HowMa』などを提供しており、同社の技術は金融機関や大手不動産フランチャイズなど複数の上場企業で利用実績があります。

URL : <https://collab-it.net/>

<本件に関するお問合せ>

株式会社ターミナル

事業推進部

東京都港区虎ノ門 2-7-16 エグゼクティブタワー虎ノ門 7F

E-mail : [pr@terminals.jp](mailto:pr@terminals.jp)

株式会社コラビット

東京都港区芝浦 1 丁目 1 3-1 0 第 3 東運ビル 8F

E-mail : [info@collab-it.net](mailto:info@collab-it.net)